

Nadležni sud: **Trgovački sud u Dubrovniku**
Poslovni broj spisa: **St-133/2019**
Stečajni dužnik: **MIMO d.o.o. u stečaju Dubrovnik**
Volantina 6, OIB: 68329907386

Sukladno odredbama čl. 89. Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi se

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 14.2.2025.
(O-18)

I. Tijek stečajnog postupka

Pred OS Dubrovnik je rješenjem od 31.1.2025. (u privitku) obustavljena ovrha Ovr-904/2017, za koje rješenje se čeka iskaz pravomoćnosti.

Prema saznanjima stečajnog upravitelja, zabilježena žalba pod br. Z-12909/2016 od 20.12.2016., je upućena na viši sud.

Nakon pravomoćnog okončanja dva prethodno opisana postupka, biti će poznat status poslovnog prostora 1.K11 (dalje: „1.K11“), 76. suvlasnički dio 5/10000 (E-76), čkbr. 680/1, zkul 1259, k.o. Dubrovnik, ZKO Dubrovnik, u odnosu na stečajnu masu.

II. Stanje stečajne mase

Na dan ovog izvješća, stečajnu masu čine ranije opisani poslovni prostor i sredstava u iznosu 8.416,18 EUR, na računu TS Dubrovnik, na partiji 10-133-2019.

III. Planirane radnje i prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj će Sudu predložiti daljnja postupanja nakon pravomoćnog okončanja naprijed opisanih sudskih postupaka.

MIMO doo u stečaju Dubrovnik
Dražen Vidman, stečajni upravitelj



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23
20000 Dubrovnik

Poslovni broj: Ovr-904/2017-48

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po sucu Ana Poljanić u pravnoj stvari ovrhovoditelja Konica Minolta Hrvatska - poslovna rješenja d.o.o, OIB 31697259786, Horvatova 82, 10000 Zagreb, protiv ovršenika MiMO d.o.o u stečaju, OIB 68329907386, Volantina 6, Dubrovnik, kojeg zastupa stečajni upravitelj Dražen Vidman, radi ovrhe, 31. siječnja 2025.

r i j e š i o j e

I/ Obustavlja se provedba ovrhe određene rješenjem o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave Javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba pod posl.br.Ovr.28393/12 od 26. srpnja 2012.g. vrhu nekretnine označene kao 5/100000 dijela prava vlasništva čest,zgr. 2680, čest.zem. 880/9 s kojim dijelom je uspostavljeno vlasništvo poslovnog prostora u zgr. 2680/ koji se nalazi na prvom katu oznake „1.K11“ ukupne površine 6,16 m² u nacrtu označene plavom bojom, zk tijelo I E-77 z.ul. 2874 k.o. Gruž, a koja se pred ovim sudom provodila pod gornjim poslovnim brojem.

II/ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja brisati zabilježbu predmetne ovrhe upisanu pod brojem Z.449/13.

Obrazloženje

1.Rješenjem o ovrsi Javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba donesenim pod posl.br.Ovr.28393/12 dana 26. srpnja 2012.g. određena je ovrha radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretnini ovršenika. Zaključkom ovog suda pod poslovnim brojem Ovr.1075/2012 od 27. studenog 2012.g. obaviješten je ovršenik o početku provedbe postupka ovrhe na nekretninama te je naloženo Zemljišnoknjižnom odjelu suda izvršiti upis zabilježbe ovrhe na nekretninama iz toč.I. tog zaključka Ovrha je zabilježena u zemljišnoj knjizi pod brojem Z.449/13.

2. Budući da nekretnina opisana u toč.I. nije prodana na drugoj javnoj dražbi održanoj pred sudom trebalo je temeljem čl. 102. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012 i 25/2013, u daljnjem tekstu: OZ) provedbu ovrhe u ovom predmetu obustaviti te naložiti brisanje zabilježbe ovrhe, sve kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 31. siječnja 2025.
Sudac

Dokument je elektronički potpisan:
Ana Poljani

Vrijeme potpisivanja:
31-01-2025
12:09:25

DN:
C=HR
O=OP INSKI SUD U DUBROVNIKU
2.5.4.97=#0C1156415448522D3438303734343634353238
OU=Signature
S=Poljani
G=Ana
CN=Ana Poljani

Ana Poljanić



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave istog. Žalba se predaje putem ovog suda na nadležni Županijski sud pismeno u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

1. Konica Minolta Hrvatska - poslovna rješenja d.o.o, Horvatova 82, 10000 Zagreb po punomoćniku odvjetniku Josipu Mađariću
2. MiMO d.o.o u stečaju, Volantina 6, Dubrovnik putem stečajnog upravitelja
3. ZK-Odjelu na broj Z.449/13, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30872-7128c**

Kontrolni broj: **017e8-5eb30-ea881**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ana Poljanić, O=OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 14.02.2025. 05:40

Katastarska općina: 339385, DUBROVNIK NOVA

Broj ZK uložka: 1259

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1272/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 680/1 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 76 (OSTALO KAO
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	680/1	15-2,8-4	Kralja Tomislava DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, DUBROVNIK, KRALJA TOMISLAVA 7	6798 1957 4841	
		UKUPNO:		6798	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
76. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) Poslovni prostor, koji se nalazi na 1. katu oznake "1. K11" ukupne površine 6,16 m2, u nacrtu označeno plavom bojom. MIMO D.O.O., DUBROVNIK, VOLANTINA 6		
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-4640/2020/1259 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 25.01.2013. broj Z-449/13 Čini se vidljivim zabilježba ovrhe u C listu	
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-4640/2020/1259 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 15.11.2016.g. pod brojem Z-11114/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Posl.br. 7 St-1685/16 Trgovačkog suda u Splitu , Stalna služba u Dubrovniku od dana 5. listopada 2016. godine, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom MIMO d.o.o., Dubrovnik, Volantina 6, OIB:68329907386.	na 77 (1.2)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Dana 25.05.2023.god. Zabilježuje se odbačena prijava Mareana d.o.o. za utvrđivanjem stvarnog broja poslovnih prostora na kčbr. 680/1, k.o. Dubrovnik.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 76 (5/10000)			
1.1	Zaprimljeno 20.12.2016.g. pod brojem Z-12909/2016 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Nikše Radić od 20 prosinca 2016 god. na rješenje br. Z. 11869/16 (Z. 449/13) od 29 studenog 2016 god.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.02.2025.